

## Ficha de información y análisis



### Características del entorno.

Forma parte del conjunto de antiguas edificaciones agregadas sobre los muros que delimitaban hacia el oeste el antiguo Convento de San Francisco, agregadas linealmente siguiendo un sinuoso trazado que va de la Plaza del Azoguevojo a la de Santa Eulalia. El tejido mantiene casi intactas las trazas parcelarias, con la característica organización estrecha y profunda. Muchos de los edificios han sido sustituidos pero casi siempre con alturas conformes a la edificación tradicional. Se conservan sin embargo bastantes edificios antiguos, de distintas épocas, algunos muy antiguos pero la mayoría del XIX, que permiten obtener una imagen de aquel tradicional barrio.

### Características históricas y tipológicas.

Edificio de vivienda, entre medianeras, sobre parcela de frente de 4 m. y profundidad de 23 metros. El edificio ocupa la mitad de la parcela, con unos 15 de fondo, dejando un patio al interior. Tres plantas. Construido a finales del XIX.

### Composición arquitectónica y configuración exterior.

Ordenada composición de huecos, según las pautas codificadas en la edificación residencial urbana del XIX, en este caso con solo un balcón por planta, debido al escaso frente de fachada.

### Acabados de fachada y detalles.

Esgrafiado. Motivos ornamentales de impostas y recercados en esgrafiado. Balcones con voladizo. Voladizos de balcones formados a la manera tradicional con tablero de piezas cerámicas sobre bastidor de hierro Cerrajería de barrotes de hierro, sencillos.

### Deficiencias particulares.

Local comercial con frente disconforme, con rasgado de todo el frente, rompiendo la composición del edificio.